



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.05.2023 № 3/15

с. Советское

Об утверждении программы «Комплексное развитие коммунальной и транспортной инфраструктуры Урожайного сельского поселения МО Советский район Алтайского края на 2022-2042 годы»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», Генеральным планом муниципального образования Урожайный сельсовет Советского района Алтайского края, Уставом муниципального образования Советский район, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу «Комплексное развитие коммунальной и транспортной инфраструктуры Урожайного сельсовета Советского района Алтайского края на 2022-2042 годы».

2. Разместить настоящее постановление на сайте Администрации Советского района

3. Контроль за исполнением возложить на заместителя главы Администрации района, начальника управления ЖКХ и архитектуры Администрации района Журавлева В.В.

Глава района



А.И. Михайлевич

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением Администрации

Советского района

от _____ № _____

Муниципальная программа
Муниципальной и транспортной инфраструктуры Урожайного сельского поселения МО Советский район Алтайского края»

«Комплексное развитие коммунальной и транспортной инфраструктуры Урожайного сельского поселения МО Советский район Алтайского края»

Паспорт

Муниципальной программы «Комплексное развитие коммунальной и транспортной инфраструктуры Урожайного сельсовета Советского района Алтайского края»

Наименование муниципальной программы муниципальная программа «Комплексное развитие коммунальной и транспортной инфраструктуры Урожайного сельсовета Советского района Алтайского края на 2022-2042 гг» (далее - программа)

Ответственный исполнитель программы Администрация Советского района Алтайского края

Соисполнители муниципальной программы отсутствуют

Программно-целевые инструменты программы отсутствуют

Цели муниципальной программы принятие решений, способствующих улучшению условий жизнедеятельности населения; улучшению экологической ситуации; эффективному развитию инженерной, транспортной,

производственной и социальной инфраструктур; обеспечению устойчивого градостроительного развития территории муниципального образования.

Задачи муниципальной программы

- развитие объектов и сетей инженерно-технического обеспечения краевого и местного значения;

- развитие автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах поселения;

Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы

- критерии доступности для населения коммунальных услуг;

- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки;

- величины новых нагрузок присоединяемых в перспективе;

- показатели воздействия на окружающую среду.

- доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения;

Этапы и сроки реализации муниципальной программы

2022- 2042 годы

этапы муниципальной программы не выделяются

Ресурсное обеспечение муниципальной программы Советского сельсовета Советского района Алтайского края

общий объем финансирования муниципальной программы на 2022-2042 годы составляет тыс. рублей,

в том числе по годам:

в том числе за счет средств районного бюджета

тыс.рублей, в том числе

2022 год – 300,0 тыс. рублей;

2023 год – 300,0 тыс. рублей;

2024 год – 300,0 тыс. рублей;

2025 год - 300,0 тыс.рублей

2026 год – 300,0 тыс. рублей;

2027 год – 300,0 тыс.рублей

2028 год – 300,0 тыс. рублей;

2029 год - 300,0 тыс.рублей

2030 год 300,0 тыс. рублей;
2031 год - 300,0 тыс.рублей
2032 год - 300,0 тыс.рублей
2033 год - 300,0 тыс. рублей;
2034 год - 300,0 тыс.рублей
2035 год - 300,0 тыс.рублей
2036 год - 300,0 тыс.рублей
2037 год - 300,0 тыс.рублей
2038 год - 300,0 тыс.рублей
2039 год - 300,0 тыс.рублей
2040 год - 300,0 тыс.рублей
2041 год - 300,0 тыс.рублей
2042 год - 300,0 тыс.рублейза счет средств местного бюджета - тыс. рублей,

в том числе:

2022 год - 300,0 тыс. рублей;
2023 год - 300,0 тыс. рублей;
2024 год - 300,0 тыс. рублей;
2025 год - 300,0 тыс.рублей
2026 год - 300,0 тыс. рублей;
2027 год - 300,0 тыс.рублей
2028 год - 300,0 тыс. рублей;
2029 год - 300,0 тыс.рублей
2030 год 300,0 тыс. рублей;
2031 год - 300,0 тыс.рублей
2032 год - 300,0 тыс.рублей
2033 год - 300,0 тыс. рублей;
2034 год - 300,0 тыс.рублей
2035 год - 300,0 тыс.рублей
2036 год - 300,0 тыс.рублей
2037 год - 300,0 тыс.рублей
2038 год - 300,0 тыс.рублей
2039 год - 300,0 тыс.рублей
2040 год - 300,0 тыс.рублей
2041 год - 300,0 тыс.рублей
2042 год - 300,0 тыс.рублей

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;
- улучшение качественных показателей питьевой воды;
- устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;
- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- снижение количества потерь воды;
- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;
- процент автомобильных дорог местного значения, находящихся на содержании, от общей протяженности сети автомобильных дорог местного значения— 100 процентов;
- протяженность участков автомобильных дорог местного значения, на которых выполнен ремонт с целью доведения их до нормативных требований;
- современная система обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования и улично-дорожной сети населённых пунктов в сельском поселении;

Раздел 1. Характеристика существующего состояния инфраструктуры

○ Общие сведения

Имеющаяся дорожная инфраструктура в существующих границах населенных пунктах представлена улично-дорожной сетью общей протяженностью 18 км.

1.1.1.1. Показатели существующей улично-дорожной сети

Тип покрытия	Площадь покрытия, м ²	Протяженность, км
с. Урожайное		
Асфальтобетонное	11300	2,5
Грунтовое	36300	8,9
п. Семилетка		
Асфальтобетонное	-	-

Грунтовое	18710	4,7
п. Лебединный		
Асфальтобетонное	-	-
Грунтовое	7600	1,9

Внешние связи (перевозки) осуществляются по существующим автомобильным дорогам регионального значения: Советское – Урожайное – Шульгин Лог; Красный Яр – Кокши – Талица – Урожайное.

Связь между населенными пунктами осуществляется посредством автомобильного транспорта.

Общий уровень благоустройства улично-дорожной сети низкий, необходимо устройство пешеходных тротуаров. Хранение и ремонт индивидуального автотранспорта осуществляется на территории приусадебных участков.

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

1.1.1. Водоснабжение

Водоснабжение населенных пунктов Урожайного сельсовета осуществляется из скважин местного значения.

С. Урожайное

Подача воды потребителям осуществляется по поселковой разводящей водопроводной сети из двух скважин, которые расположены в северной и западной частях села соответственно.

1.1.1.1. Характеристика скважин

номер скважины по паспорту	год бурения	глубина, м	диаметр осад. трубы, мм	дебит, м ³ /ч	статистический уровень, м	динамический уровень	марка насоса	глубина установленного насоса	диаметр водопроводной трубы
36/85	1982	26	31	18					
С. Урожайное ул. А. Борисенко 2и	1962	26	31	20	15	14	ЭЦВ 6х10 2 штуки	20	50

Система водоснабжения поселения централизованная, частично кольцевая, протяженностью 4,7 км. Хозяйственно-питьевой водопровод объединен с протипожарным. Для обеспечения условий пожарной безопасности на разводящей водопроводной сети расположен один пожарный гидрант (напротив здания сельсовета, по ул. Автотранспортной).

П. Лебединский

Водопровод на территории населенного пункта отсутствует. Для водоснабжения используются колонки. Имеется скважина, расположенная в центральной части поселка, по ул. Волкова.

1.1.1.2. Характеристика скважин

номер скважины по паспорту	год бурения	глубина, м	диаметр осад. трубы, мм	дебит, м ³ /ч
52/69	1969	177	31	20

П. Семилетка

На территории населенного пункта объекты водоснабжения отсутствуют. Для водоснабжения используются колонки.

1.1.2. Водоотведение

В населенных пунктах нет централизованной системы водоотведения. Ряд общественных зданий и малоэтажная жилая застройка имеют центральную канализацию с водоотведением в выгребные ямы. Сбор сточных вод с селитебной территории осуществляется в уличные туалеты и в выгребы, откуда вывозятся ассенизаторскими машинами. На территории сельсовета для очистки сточных вод существуют поля фильтрации, расположенные к востоку от с. Урожайное. Размер санитарно-защитной зоны - 200 м.

Сброс поверхностного стока селитебных и производственных территорий осуществляется без какой-либо очистки. Ливневая канализация отсутствует.

Исходными данными для расчета хозяйственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов на расчетный срок служат материалы, представленные Администрацией Урожайного сельсовета. Нормы водопотребления приняты в соответствии со СНиП 2.04.02-84. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», «Нормативами градостроительного проектирования Алтайского края», с учетом перспективной численности населения по генеральному плану. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях, нужды местных предприятий, поливку улиц и зеленых насаждений.

Население

Система водоснабжения поселений принята с учетом его развития на расчетный срок. Качество воды, подаваемой на хозяйственно-питьевые нужды, должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования. Контроль качества». Расчёт общего водопотребления и удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения выполнены в соответствии с положениями СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Для зданий, оборудованных централизованным водоснабжением с ванными и местными водонагревателями хозяйственно-питьевое водопотребление составляет 180 л/сут на человека. Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления определен при коэффициенте суточной неравномерности $t_{\text{max}}=1,2$.

1.1.2.1. Расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения и расходы хозяйственно-бытовых сточных вод от жилой застройки.

Наименование потребителя	Степень благоустройства	Количество жителей, чел	Проектные расходы	
			Среднесуточный расход, м ³ /сут	Максимальный расход, м ³ /сут
с. Урожайное	Застройка зданий, оборудованных водопроводом с ванной	1152	207,36	248,8
п. Семилетка	Застройка зданий, оборудованных водопроводом с ванной	420	75,6	90,7
п. Лебединый	Застройка зданий, оборудованных водопроводом с ванной	218	39,24	47,1

Поливка улиц, зеленых насаждений.

Удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя (согласно СНиП 2.04.02-84*), учитывая степень благоустройства, принято 60 л/сут., количество поливок 1 раз в сутки.

1.1.2.2. Расходы воды на полив

Наименование потребителя	Количество жителей, чел.	Среднесуточное потребление воды, л/сут	Проектный расход воды, м ³ /сут.
с. Урожайное	1152	60	69,12
п. Семилетка	420	60	25,2
п. Лебединый	218	60	13,08

Промышленность

Расходы воды на производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий приняты дополнительно в размере 20% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта и составляют: в с. Урожайное – 41,5 м³/сутки; в п. Семилетка – 15,2 м³/сутки; в п. Лебединский – 7,9 м³/сутки.

Неучтенные расходы принимаются дополнительно в размере 10% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды. В последующих стадиях проектирования расходы воды по всем показателям должны быть уточнены.

1.1.2.3. Суммарные суточные расходы воды

Наименование потребителя	Суточные расходы воды (средние), м ³ /сутки
с. Урожайное	
Население	207,36
Промышленность	41,5
Поливка улиц и зеленых насаждений	69,12
Неучтенные расходы	20,7
Всего	338,68
п. Семилетка	
Население	75,6
Промышленность	15,2
Поливка улиц и зеленых насаждений	25,2
Неучтенные расходы	7,6
Всего	123,6
п. Лебединский	
Население	39,24
Промышленность	7,9
Поливка улиц и зеленых насаждений	13,08
Неучтенные расходы	3,9
Всего	64,12

Система водоснабжения принята централизованная, по степени обеспеченности подачи воды в соответствии со СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

1.1.3. Теплоснабжение

С. Урожайное

Теплоснабжение социальных объектов, расположенных на территории с. Урожайная, осуществляется местными котельными, работающими на твердом топливе, расположенными по ул. Автозаводская, две по ул. Октябрьская, а также по ул. Набережная. В настоящее время централизованными коммунальными услугами теплоснабжения обеспечены некоторые общественные здания, а также жилые многоквартирные дома по ул. Ракиши, некоторые индивидуальные жилые дома по ул. Набережная, Октябрьская и Автозаводская.

1.1.3.1. Паспорт котельных

Адрес	тип здания (встроенное, отдельное)	материал стен	год ввода в эксплуатацию	кол-во котлов	марка котлов	часовая теплотворная способность одного котла, Гкал/ч	год начала эксплуатации котлов	общая мощность котельной, Гкал/ч
С. Урожайное								
Ул. Автозаводская, 21б	отдельное	кирпич	1972	2	Алмаз 1.1 ОУР	1,1	2011	2,2
Ул. Октябрьская 4а	отдельное	кирпич	1979	1	КВЭР	0,6	2008	0,6
Ул. Набережная 9б	отдельное	кирпич		1	КВР	0,2	1998	0,2
Ул. Октябрьская 10/2	встроенное	кирпич	1998	1	КВ1	0,1	2004	0,1

Отопление большинства индивидуальных жилых домов усадебного типа печное, на твердом топливе.

П. Лебединский, п. Семилетка

Централизованное теплоснабжение населенных пунктов отсутствует, население отапливается от индивидуальных котлов и печей, топливом являются дрова и уголь.

1.1.4. Электроснабжение

Электрические сети муниципального образования Урожайный сельсовет обслуживаются филиалом ПАО «Россети» Белокурихинские электрические сети. По территории сельсовета проходят воздушные линии электропередач мощностью 10 кВ. Электроснабжение населенных пунктов осуществляется по воздушным линиям электропередач ВЛ-10 кВ на трансформаторные подстанции ТП 10/0,4 кВ и далее по разводящим низковольтным воздушным линиям электропередач 0,4 кВ до потребителей.

1.1.5. Газоснабжение

Населенные пункты Урожайного сельсовета не газифицированы. Население пользуется сжиженным газом из баллонов. По территории сельсовета проходит магистральный газопровод Бийск - Смоленское - Горно-Алтайск. Согласно «Генеральной схемы газоснабжения и газификации Алтайского края», в Советском районе планируется строительство межпоселкового газопровода и ГРС для газификации населенных пунктов, в том числе, Урожайного сельсовета.

1.1.6. Связь и информация

Услуги связи на территории района оказывают две организации: Урожайный почтамт ОСП УФПС Алтайского края филиала ГУП «Почта России» и ОАО «Сибирьтелеком» (территориальное подразделение Советского района Юго-Восточного центра телекоммуникаций Алтайского филиала ОАО «Сибирьтелеком»), ОАО «Выпелком».

Проектное решение

Проектом предусмотрено:

- реконструкция существующей системы водоснабжения;
- текущий ремонт скважин, расположенных на территории сельсовета;
- строительство водопровода в п. Лебединый и п. Семилетка.

В каждой системе предусматриваются обеззараживающие установки.

Для водовода принять санитарно - защитную полосу шириной 10 м по обе стороны от оси водовода. При строительстве и реконструкции водопроводных сетей предусматривается применение полиэтиленовых труб, что значительно снижает стоимость строительных-монтажных работ, сокращает эксплуатационные затраты, повышает их срок эксплуатации.

Противопожарное водоснабжение

В соответствии со СНиП 2.04.02-84* и СНиП 2.04.02-85 принимается, что трехчасовой пожарный запас воды намечается хранить в резервуарах. Максимальный срок восстановления противопожарного запаса – 24 часа.

В населенных пунктах расход воды на противопожарные нужды и расчетное количество одновременных пожаров приняты согласно СНиП 2.04.02-84, табл. 5. Противопожарный расход на наружное пожаротушение на расчетный срок составит 10 л/сек на 1 пожар. Противопожарный расход воды на внутреннее пожаротушение на расчетный срок составит 2,5 л/сек на 1 пожар. Суммарный расход воды на пожаротушение составит 135 м³.

1.1.7. Водоотведение

Проектом предусматривается водоотведение в индивидуальные накопители сточных вод для жилых и общественных зданий с вывозом стоков на поля фильтрации с. Урожайное. Размер санитарно-защитной зоны - 200 м.

Использование автономных систем канализации, обеспечивающих сбор сточных вод от выпусков домов их отведение в местные сооружения очистки в соответствии с требованиями санитарных и природоохранных норм, осуществляют сброс в грунт или в накопительный водоем.

В зависимости от площади прилегающей территории и грунтовых условий предлагаются следующие системы очистки:

- септики;
- фильтрующие колодцы;
- поля подземной фильтрации;
- фильтрующая кассета;
- фильтрующая траншея;
- компактные очистные установки заводского изготовления и др.

На расчетный срок территориального развития предполагается применение станций систем биологической очистки канализационных стоков типа «Топас» («ТОPAS»).

Данные мероприятия позволят улучшить и сохранить окружающую среду, обеспечить рациональный круговорот в природе, сохранить источники воды для жителей населенных пунктов.

1.1.8. Теплоснабжение

Согласно методическим рекомендациям по формированию «Нормативов потребления жилищно-коммунального хозяйства Министерства экономики РФ: среднегодовой расход тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение жилья по Алтайскому краю составляет 6,9 Гкал на 1 жителя в год.

Отопление индивидуальных жилых домов усадебного типа печное, как правило, на твердом топливе. Теплоснабжение социально-значимых объектов осуществляется от местных котельных, работающих на твердом топливе.

Теплоснабжение планируется децентрализованное – от автономных квартирных теплогенераторов.

Выбор системы теплоснабжения районов новой застройки должен производиться на основе технико-экономического сравнения вариантов.

Размещение источников теплоснабжения, тепловых пунктов в жилой застройке должно быть обосновано акустическими расчетами с мероприятиями по достижению нормативных уровней шума и вибрации по СНИП 41-02-2003, СП 42.133300, СНИП 41-01-2003.

1.1.9. Расчет электрических нагрузок

Энергетические нагрузки жилищно-коммунального сектора на проектные периоды определены по укрупненным показателям электропотребления на 1 жителя в год (Приложение Н к нормативам градостроительного проектирования Алтайского края) и в соответствии с РД 34.20.185-94. Расчет учитывает электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунального обслуживания, наружным освещением, системами водообеспечения, водоснабжения и теплоснабжения, а также затраты на содержание приусадебных хозяйств.

1.1.9.1. Электропотребление на расчетный срок

Численность населения	Электропотребление кВт.ч/год на 1 чел.	Электропотребление кВт.ч/год
с. Урожайное	950	1094400
п. Семилетка	950	399000
п. Лебединный	950	207100

Электропотребление в жилом секторе предполагает оснащение современными бытовыми машинами и приборами (стиральная машина с подогревом, мойщик пылесос и др. приборы и машины с дополнительными операциями), а также наличие нескольких одноименных приборов (телевизоры, магнитофоны и пр.) с количеством проживающих в квартире (жилом доме) 1-3 человека.

Электропотребление в личном подсобном хозяйстве (ЛПХ) в жилом секторе перспективной застройки предполагает освещение хоз. блока и содержание в ЛПХ, в среднем: 1 головы КРС, 2 свиней, 5 кур.

Годовое расчетное электропотребление в жилом секторе составляет:

- для жилых домов с плитами на сжиженном газе и на твердом топливе – 2506 кВт/час в год на одного сельского жителя;
 - для ЛПХ - 100 кВт/час в год на одного сельского жителя;
 - всего, для жилых домов с плитами на сжиженном газе и на твердом топливе, с учетом ЛПХ, - 2606 кВт/час в год на одного сельского жителя.
- Максимальная единовременная мощность в квартире составляет 2,8 кВт/час. Увеличение мощностей не требуется.

Для надежного обеспечения электроэнергией потребителей предлагаются следующие мероприятия по электроснабжению:

- выполнить реконструкцию устаревшего оборудования, опор, воздушных линий;
- реконструкция действующих КТП до необходимой мощности;
- строительство системы уличного освещения.

1.1.10. Связь и информация

Необходимо развитие сети мобильных операторов для улучшения сотовой связи и возможности выхода в интернет.

На расчетный срок необходимо продолжить работы:

- по развитию межстанционной сети связи посредством замены существующих кабельных линий связью на волоконно-оптический кабель связи;
- по модернизации телефонной сети общего пользования, расширению сферы предоставляемых услуг связи и внедрению новых технологий.